

Willkommen in Ihrem Javea Apartement!

Liebe Feriengäste!

Unser Apartement soll Ihnen ein zweites zu Hause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und sich ausruhen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie Alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

Allgemein

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. Sämtliche Dinge, die sich in dem Apartement oder auf der Terrasse befinden, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum von Backofen und Mikrowelle bitte im sauberen Zustand.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Etwas, es kann jedoch Jedem passieren, dass einmal Etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungs- oder Reparaturkosten.

Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie, die Räume ausreichend zu lüften. Und zwar mindestens 1x Stoßlüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen.

Sorgfaltspflicht

Die Eingangstür muss beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Die Zugangstür zum Grundstück muss grundsätzlich geschlossen und abgeschlossen sein. Wir erzeugen unseren eigenen Solarstrom; Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas und Papier getrennt.

Mülleimer und Kosmetikeimer im Bad bitte nur mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in die Restmülltonne entsorgen. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).

Handtücher / Wäsche

In Ihrem Appartement finden Sie 3 verschiedene Typen von Handtüchern: Für das Badezimmer, für den Pool, sowie für einen Besuch am Strand. Wir bitten Sie, die Handtücher entsprechend Ihrer Kennzeichnung zu verwenden.

Klimageräte

Wir bitten Sie, die Klimaanlage zum Kühlen auf maximal 22°C zu stellen, zum Wärmen auf maximal 24°C.

Reinigung

Sollten Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren bitten wir Sie, dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Sie, das Apartment bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag- und Nachtruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.

Internet/WLAN

Im Appartement ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) vorhanden. Die Zugangsdaten erhalten Sie von Ihren Gastgebern.

Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen WLAN-fähigen Endgerät (Notebook, PDA, Smartphone etc.) über den WLAN-Anschluss ist für den Mieter kostenlos. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus. Für die Nutzung des Internetzugangs über WLAN sind zusätzlich die WLAN Nutzungsregeln zu berücksichtigen. Bitte haben Sie aber Verständnis dafür, dass wir uns gegen Missbrauch mit einer Unterschrift Ihrerseits absichern müssen.

Raucher

Rauchen ist in dem Apartment nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen das Apartment.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

Parkmöglichkeiten

Es kann direkt vor dem Apartement an einer öffentlichen Straße geparkt werden. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf der Straße abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung betreten muss. Der Gast wird selbstverständlich im Voraus darüber in Kenntnis gesetzt.

Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden. Der Gast haftet bei Verlust mit 50,00 € pro Schlüssel.

Haftung / Tresor

Der Vermieter haftet nicht für mitgebrachte Wertgegenstände des Gastes/der Gäste. In Ihrem Apartement finden Sie ein Wertfach, dass Sie mit einem persönlichen Code verschließen und öffnen können.

An- und Abreise

Die Anreise erfolgt ab 16:00 Uhr. Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste das Apartement bis spätestens 10:00 Uhr freizugeben. Bei Ihrer Abreise sollte das Apartement wieder so aussehen, wie Sie es vorgefunden haben.

Notfall-Telefon

Sie erreichen uns bei Notfällen unter der Telefonnummer
+34 658912020.

Mit der Buchung des Apartements wird die Hausordnung anerkannt.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Ihre Gastgeber

Lena & Hartmut